

Setembro 2011

Relatório 7 – Due Diligence Contratual - GRU



Sumário

1. Tipos de Contratos.....	4
2. Parâmetros das Análises	7
3. Conclusões	8
4. Considerações Finais	13
5. Anexos.....	15



Capítulo 1

Tipos de Contratos

1. TIPOS DE CONTRATOS

Para a análise dos Contratos dos Aeroportos de Brasília, Campinas e Guarulhos (“Contratos”), adotou-se a classificação das relações contratuais ordinariamente utilizadas pela Empresa Brasileira de Infra-Estrutura Aeroportuária (“INFRAERO”), a qual categoriza os vínculos em Contratos: (i) Comerciais; e (ii) Ativos. O critério utilizado pela INFRAERO para a distinção se dá em função da geração de receitas ou despesas à INFRAERO.

Os Contratos ditos *Comerciais* são assim considerados por viabilizarem a cessão onerosa de espaços nos aeroportos a terceiros, com vistas a permitir a instalação das diversas atividades necessárias às suas operações, principais e secundárias. Em razão da onerosidade da cessão dos espaços, geram receitas para a INFRAERO, auferida dos terceiros que ocupam os referidos espaços cedidos.

Já os Contratos denominados *Ativos* correspondem àqueles em que a INFRAERO figura como tomadora de uma determinada prestação (serviço ou fornecimento), incumbindo-se, em contrapartida, de remunerar o terceiro prestador ou fornecedor. Geram, portanto, despesas, ônus financeiros à INFRAERO, os quais são, em parte, rateados com os cessionários das áreas comerciais.

Feitos esses esclarecimentos preliminares, vale acrescentar, ainda, que os Contratos Comerciais, por sua vez, podem, ainda, receber da INFRAERO o adjetivo *irregular*, na medida em que algum de seus aspectos apresente circunstância, de fato e/ou de direito, que necessite ser corrigida ou sanada. Assim, exemplificativamente, são qualificados irregulares desde os Contratos Comerciais que necessitam ser aditados para fins de aumento/redução de áreas ocupadas, em conformidade com as determinações da Resolução ANAC n.º 113/09 (mera regularização administrativa), até os Contratos Comerciais cujos prazos de vigência expiraram e a retomada da área cedida encontra-se sob discussão judicial.

Não identificamos a adjetivação de irregular para os Contratos Ativos, muito embora tenhamos identificado, em alguns casos, contratos de prestação de serviços com objeto abrangendo mais de um aeroporto.



Capítulo 2

Parâmetros e Análises

2. PARÂMETROS DAS ANÁLISES

Para a realização das análises e, conseqüentemente, do presente Relatório, foram adotados alguns parâmetros, os quais são especificados a seguir:

- a) **Contratos Comerciais:** foram selecionados e analisados os Contratos Comerciais que representam 75% (setenta e cinco por cento) das receitas totais auferidas pela INFRAERO em cada um dos aeroportos, do total de Contratos apresentados pela INFRAERO. Quanto ao aeroporto de Guarulhos, tendo-se em conta a relevância e representatividade de 03 (três) Contratos Comerciais em particular, foram estes considerados e analisados em apartado e adicionalmente à amostra proposta, de forma a não prejudicar a amostragem mencionada. Esses contratos específicos foram no presente Relatório identificados como *especiais* (abaixo).
- b) **Ativos:** foi feita a seleção e análise dos Contratos Ativos cujos valores globais fossem superiores a R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), o que permitiu a avaliação de mais de 95% (noventa e cinco por cento) do total das despesas incorridas com esse tipo de contrato, pela INFRAERO, em cada aeroporto.

Findas as análises, que revelaram as características das posições ocupadas pela INFRAERO nas principais relações contratuais que esta mantém com terceiros, a continuidade das análises foi conduzida, também por amostragem, com vistas a confirmar as conclusões iniciais, bem como a identificar o cenário que se apresentará ao concessionário vencedor do pleito licitatório, no tocante às relações hoje mantidas pela INFRAERO com órgãos públicos e agências governamentais instaladas nas áreas dos aeroportos.

Foram verificados: (i) os contratos (comerciais) e convênios que a INFRAERO mantém com órgãos públicos, tais como, polícias civil, militar e federal, vigilância sanitária etc.; (ii) os contratos (comerciais) mantidos com terceiros, particulares, que ocupam áreas em razão de operações comerciais com viés público, como agências de Correios, agências Lotéricas etc.; (iii) os contratos (comerciais) mantidos pela INFRAERO com empresas operadoras de telefonia móvel, relativos à utilização da infraestrutura de rede aeroportuária para a disponibilização de sinal de telefonia e internet aos usuários dos aeroportos.

Apresentados os parâmetros utilizados para as análises, passa-se às conclusões obtidas acerca dos Contratos.

3. CONCLUSÕES

A. Contratos Comerciais:

Os Contratos Comerciais, em sua maioria, obedecem a um mesmo modelo de contrato, utilizado como base para as licitações realizadas pela INFRAERO.

Alguns casos especificam a existência de investimentos já realizados pelo cessionário das áreas, assim como o respectivo prazo de amortização, embora não definam, desde o início, o valor total do investimento a ser realizado. Tal aferição é feita, em regra, por aditamentos contratuais celebrados ao longo da relação ou, ao final do contrato, no momento de reversão (incorporação) dos referidos bens ao patrimônio da INFRAERO, ainda que haja renovação do prazo contratual com o cessionário.

Grande parte dos Contratos Comerciais (em torno de 70% dos contratos analisados) contempla cláusula que permite a denúncia injustificada da relação, mediante aviso prévio por escrito, com determinada antecedência especificada pelo instrumento contratual – como regra, entre 30 (trinta) e 60 (sessenta) dias. Os demais contratos são omissos quanto a este ponto.

Com base nas cláusulas existentes, considera-se possível a assunção da posição contratual, atualmente detida pela INFRAERO, pelo concessionário vencedor do procedimento licitatório dos aeroportos (“Concessionário”), sem que isso implique óbices às relações já existentes.

O Concessionário deverá respeitar os contratos, em todos os seus termos e condições, especialmente no tocante aos prazos de vigência pactuados, tendo em vista a sua sub-rogação na totalidade dos direitos e obrigações do pólo ora ocupado pela INFRAERO, ressalvada hipótese em que admitida denúncia injustificada.

As especificações e detalhamentos relativos aos Contratos Comerciais podem ser encontrados na Planilha denominada “Contratos Comerciais”, anexada ao presente Relatório. Note-se que tal Planilha foi originada a partir do banco de dados da INFRAERO, contemplando inicialmente (i) Razão Social e CNPJ dos Contratantes; (ii) Número do Contrato e Versão; (iii) Situação do Contrato, Prazo de Vigência, com início e término; (iv) Área Ocupada e Atividade respectiva; (v) Valores Fixos Mensais e Valores de Garantia Mínima. As análises realizadas possibilitaram a complementação

da Planilha, tendo sido acrescentados campos e informações pertinentes à (i) possibilidade de término antecipado das relações; (ii) ao prazo de denúncia; (iii) à existência e aos valores de investimentos eventuais; (iv) aos prazos de amortização de investimentos em cada contratação, que foram validados durante as análises.

a.1) Contratos Comerciais - Irregulares

Dentro da categoria Contratos Comerciais, foram identificados os seguintes motivos eleitos pela INFRAERO como qualificadores de irregularidades, entre outros:

- Renovações em negociação;
- Licitações em curso;
- Reintegração de posse em razão de término de contrato;
- Adequação à Res. n.º 113/09 ANAC.

As circunstâncias qualificadas pela INFRAERO como *irregularidades* não são obstativas da concessão pretendida, nem tampouco impedem o seu exercício, tendo-se em conta, especialmente, que a INFRAERO deverá continuar responsável pelas contingências, judiciais ou não, existentes ao tempo da concessão.

a.2) Contratos Comerciais Especiais – Aeroporto de Guarulhos

Cessionário: Dufry – 7 contratos

Características: Cessão de área onerosa.

Objeto: Concessão de áreas para as lojas.

Data de término: 4 contratos com vigência até 2011, 1 até 2012 e 2 até 31/05/2014, sendo que em um destes há a possibilidade de renovação para até 31/05/2019.

Observação: Recentemente foi solicitada autorização para realização de obras. Representam a maior receita comercial de GRU - média de R\$6,5MM/mês no período de Janeiro a Maio de 2011.

Contraparte: Grupo Posadas (Caesar Park) – 3 contratos

Características: Cessão de área com obrigação de investimentos.

Objeto: Concessão de área para o Hotel.

Data de término: O de maior vigência se encerrará em 31/3/2015, com possibilidade de renovação até 2020. Em outro, com vigência até 31/1/2013, com possibilidade de renovação até 31/1/2023.

Observação: Previsão de que após o término do contrato ele será renovado por mais 180 meses, em razão dos investimentos realizados. Receita média de R\$ 165mil/mês no período de Janeiro a Maio de 2011.

Contraparte: Pool de empresas fornecedoras de combustíveis (Shell, Petrobras).

Características: Cessão de área com obrigação de investimentos

Objeto: Cessão de espaço para instalação de local para abastecimento.

Data de término: Prazo previsto 2016, com renovação até 2021.

Observação: Previsão de que após o término do contrato ele será renovado por mais 60 meses, em razão dos investimentos realizados. Receita média de R\$2,6MM/mês no período de Janeiro a Maio de 2011.

a.3) Contratos Comerciais objeto de análises complementares

Vale notar que as conclusões extraídas das análises preliminares (acima) aplicam-se também aos contratos comerciais objeto das análises complementares e, assim, confirmam o cenário inicialmente traçado.

Os contratos constantes da amostra complementar revelam o mesmo padrão inicialmente detectado, sendo que a sua maioria possibilita a denúncia injustificada dos vínculos contratuais existentes a partir de comunicação escrita à outra parte, com 60 dias de antecedência da data pretendida para o término.

Além disso, os contratos integrantes da amostra complementar não preveem a realização de investimentos nos aeroportos, embora alguns, especialmente os mantidos com órgãos públicos, estejam com prazo vencido e não foram disponibilizadas informações suficientes para determinar se continuam sendo cumpridos, notadamente em relação à ocupação de áreas.

As especificações e detalhamentos relativos aos Contratos Comerciais analisados em caráter complementar podem ser encontrados na Planilha denominada “Contratos Complementares”, anexada ao presente Relatório.

Nela estão informações sobre (i) Razão Social e CNPJ dos Contratantes; (ii) Número do Contrato e Versão; (iii) Situação do Contrato, Prazo de Vigência, com início e término; (iv) Área Ocupada e Atividade respectiva, quando o caso; (v) Valores Fixos Mensais e Valores de Garantia Mínima, entre outras que se revelaram relevantes.

B) Contratos Ativos:

Os Contratos Ativos, em sua maioria, obedecem a um mesmo padrão e não apresentam investimentos feitos pelos prestadores/fornecedores contratados.

Contemplam, por seu turno, prazos relativamente curtos, que giram em torno de 12 (doze) meses, possibilitando ao Concessionário maior flexibilidade na tomada de decisão acerca de sua manutenção.

Grande parte dos Contratos Ativos (em torno de 70% dos contratos analisados) contempla cláusula que permite a denúncia injustificada da relação, mediante aviso prévio por escrito, com determinada antecedência especificada pelo instrumento contratual – como regra, entre 30 (trinta) e 60 (sessenta) dias. Os demais são omissos quanto ao assunto.

Considera-se possível a assunção da posição contratual, atualmente detida pela INFRAERO, pelo Concessionário, sem que isso implique óbices às relações já existentes. Contudo, no presente caso, deverão as condições contratuais pactuadas sofrer revisão, a fim de adequar-se ao novo regime contratual puramente de direito privado. Da mesma forma, é possível que a INFRAERO rescinda os Contratos Ativos, deixando livre ao Concessionário a realização de contratações privadas de novos prestadores de serviços.

As especificações e detalhamentos relativos aos Contratos Ativos podem ser encontrados na Planilha denominada “Contratos Ativos”, anexada ao presente Relatório Preliminar. Aqui, novamente, ressalta-se que tal Planilha foi originada a partir do banco de dados da INFRAERO, contemplando inicialmente (i) Razão Social e CNPJ dos Contratantes; (ii) Número do Contrato e Versão; (iii) Situação do Contrato, Prazo de Vigência, com início e término; (iv) Área Ocupada e Atividade respectiva; (v) Valores Fixos Mensais e Valores de Garantia Mínima. As análises realizadas possibilitaram a complementação da Planilha, tendo sido acrescidos campos e informações pertinentes à (i) possibilidade de término antecipado das relações; (ii) ao prazo de denúncia; (iii) à existência e aos valores de investimentos eventuais; (iv) aos prazos de amortização de investimentos em cada contratação, que foram validados durante as análises.



Capítulo 4

Considerações Finais

4. CONSIDERAÇÕES FINAIS

As considerações inseridas neste Relatório foram realizadas com base nos documentos (cópias dos contratos), informações e planilhas disponibilizados pela INFRAERO entre os dias 22/06/2011 e 22/07/2011, além dos documentos complementares encaminhados pela INFRAERO entre 23/07/2011 e 16/08/2011, e seu detalhamento encontra-se nas planilhas anexas.

As opiniões e conclusões ora apresentadas buscam traçar o perfil dos Contratos, de modo a disponibilizar elementos que possibilitem orientar a tomada de decisões pelos eventuais interessados na posição de Concessionário dos aeroportos, o que não vincula ou impede que os interessados efetuem verificações e confirmações por meios próprios, dos documentos e informações colocados à disposição pela INFRAERO, a fim de que obtenham suas próprias conclusões.



Capítulo 5

Anexos

5. ANEXOS

- a. Planilha de Contratos Comerciais (.xls)
- b. Planilha de Contratos Ativos (.xls)
- c. Planilha de Contratos Complementares (.xls)



Anexo A

Contratos Comerciais

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

CNPJ	Razão Social	Nº Contrato	Versão	A Infraero pode ceder o contrato?	Término	Prazo de Denúncia	Investimento SN	Prazo Amortiz.	Vr Investimento	Início Amort.	Término Amortiz.	Situação	Vig. Início	Vig. Fim	Vig. Limite	% S. Fat.	MP	Cód. Ativ.	Descrição Atividade	Item Id	Valor Fixo	Valor GM	
00000000	BANCO DO BRASIL S.A	02-2007-026-0035	0		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/08/07	31/07/12	31/07/17	0,00	89,00	0401	AGÊNCIA BANCÁRIA	COM126AEX-GERAL	9.897,57	0,00	
	BANCO DO BRASIL S.A	02-2009-026-0012	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/04/09	31/03/14	31/03/19	0,00	128,19	0401	AGÊNCIA BANCÁRIA	COM126ATP-GERAL	27.996,39	0,00	
00588654	MÍDIA PANINÉIS LTDA	02-2008-026-0053	1		ambos	60 dias	não					EM ASSINATURA	01/08/10	31/07/11	31/07/12	0,00	0,00	1017	PUBLICIDADE - PAINÉIS EXTERNOS	COM126ANE-GERAL	3.830,00	0,00	
		02-2008-026-0054	1		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/08/10	31/07/11	31/07/11	0,00	0,00	1016	PUBLICIDADE - PAINÉIS INTERNOS	COM126ATP-GERAL	12.490,00	0,00	
		02-2011-026-0002	0		justificado		não					EM VIGÊNCIA	01/05/11	30/04/12	30/04/12	0,00	40,00	1017	PUBLICIDADE - PAINÉIS EXTERNOS	COM126ANE-GERAL	7.200,00	0,00	
00676486	FEDERAL EXPRESS CORPORATION	02-2009-026-0020	0		justificado	30 dias para concessionário	não					EM VIGÊNCIA	01/06/09	31/05/12	31/05/15	0,00	858,70	2019	RECEB. E DEPACHO DE CARGAS E BENS	COM126AEX-GERAL	3.503,79	0,00	
					justificado	30 dias para concessionário	não										1.454,42	2019	RECEB. E DEPACHO DE CARGAS E BENS	COM126ANE-GERAL	2.233,60	0,00	
01164256	CLIO COMERCIAL LTDA	02-2004-026-0004	4		justificado		não					EM VIGÊNCIA	01/02/09	31/01/14	31/01/14	5,00	64,00	0562	LOJA DE CONVENIÊNCIAS	COM126ATP-GERAL	1.016,12	3.324,07	
	CLIO LIVRARIA COMERCIAL LTDA	02-2009-026-0058	0		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/11/08	31/10/13	31/10/18	0,00	10,50	0560	REVISTAS - PUBLICAÇÕES	COM126ATP-LOJA DIA	0,00	0,00	
																	5,00	23,10	0108	CAFEZINHO	COM126ATP-GERAL	0,00	13.702,61
		02-2009-026-0032	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	10/10/09	09/10/14	09/10/14	5,00	76,00	0559	LIVROS	COM126ATP-GERAL	0,00	63.750,79	
		02-2010-026-0006	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/02/10	31/01/15	31/01/15	0,00	10,00	0128	VINHO	COM126ATP-GERAL	0,00	4.580,73	
03529106	SERVECOM CATERING REF LTDA	02-2007-026-0075	1		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/04/08	30/11/12	30/11/17	2,00	1.440,00	0111	COMISSARIA	COM126ANE-GERAL	0,00	1.289,64	
																	4.270,00	2019	RECEB. E DEPACHO DE CARGAS E BENS	COM126ANE-GERAL	6.422,99	0,00	
04437534	UNIDAS S.A	02-2006-026-0052	2		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/03/09	31/08/11	31/08/11	5,00	7,50	0561	LOCAÇÃO VEÍCULOS - BALÇÃO	COM126ATP-GERAL	0,00	11.144,16	
04913129	CONFIDENCE CORRETORA DE CAMBIO LTDA	02-2004-026-0046	3		ambos	não (sem direito a indenização)	não					EM VIGÊNCIA	01/08/09	31/07/14	31/07/14	0,00	23,72	0404	POSTO DE CÂMBIO	COM126ATP-GERAL	11.791,50	0,00	
05419498	ESTACAMP - COMERCIAL E SERVIÇOS LTDA - ME	02-2004-026-0002	6		ambos	60 dias	sim	120 meses	não apresentado	1/1/2004	12/31/2013	EM VIGÊNCIA	01/01/05	31/12/13	31/12/18	10,00	24.015,61	0717	ESTACIONAMENTO DE CAMINHÕES	COM126ANE-GERAL	0,00	19.917,23	
06312369	BARBÃO AMERICAN BAR LTDA-ME	02-2005-026-0007	3		ambos	não (sem direito a indenização)	não					EM VIGÊNCIA	01/07/10	30/06/11	30/06/11	6,00	98,12	0109	CHOPARIA	COM126ATP-GERAL	0,00	13.091,77	
07052925	BISTRÔ FOOD SERVICE LTDA	02-2010-026-0024	1		ambos	60 dias para ambos	não					EM VIGÊNCIA	14/03/11	07/02/16	07/02/16	0,00	0,00	0124	RESTAURANTE	COM126AEX-GERAL	0,00	6.500,00	
	BISTRÔ FOOD SERVICE LTDA	02-2007-026-0018	4		ambos	60 dias para ambos	não					EM VIGÊNCIA	01/05/10	31/03/12	31/03/17	5,00	89,00	0108	CAFEZINHO	COM126AEX-GERAL	0,00	10.672,58	
		02-2008-026-0048	1		ambos	concedente / 60 dias para co	não					EM VIGÊNCIA	01/05/10	31/05/18	31/05/18	5,00	36,00	0124	RESTAURANTE	COM126ATP-GERAL	0,00	8.431,11	
07150288	LOCALIZA CAR RENTAL S/A	02-2006-026-0048	1		ambos	60 dias para ambos	sim	120 meses	495.850,00	6/1/2006	5/31/2016	EM VIGÊNCIA	01/12/06	31/05/16	31/05/21	0,00	2.110,00	0725	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	COM126ANE-GERAL	13.709,70	0,00	
07691746	TUTTA PASTA LTDA	02-2004-026-0042	5		justificado		não					EM VIGÊNCIA	01/07/09	30/06/14	30/06/14	5,00	78,00	0110	COMIDAS TÍPICAS	COM126ATP-GERAL	0,00	5.311,10	
07710724	CENTRO EMPRESARIAL VIRACOPOS SPE LTDA	02-2005-026-0075	3	investimento	justificado		sim	180 meses	18.479.638,00	6/1/2008	5/31/2023	EM VIGÊNCIA	01/02/08	31/05/23	31/05/28	5,00	8.602,00	0766	CENTRO EMPRESARIAL	COM126ANE-GERAL	0,00	19.247,44	
18670085	LOCALIZA RENT A CAR S/A	02-2008-026-0062	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	15/07/08	14/07/13	14/07/18	5,00	8,00	0725	LOCAÇÃO DE VEÍCULOS	COM126ATP-GERAL	0,00	45.193,49	
27197888	DUFFY DO BRASIL DUTY FREE SHOP LTDA	02-2010-026-0008	2	(ação judicial - analisar processo)	ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/03/11	15/12/15	15/12/15	5,00	100,00	0510	ARTIGOS IMPORTADOS	COM126ATP-GERAL	0,00	58.000,00	
33000092	ESSO BRAS DE PETROLEO LTDA	02-2007-026-0048	0	(vigência esgotada)	ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/07/07	30/06/11	30/06/15	0,00	0,00	1202	ESTACION. PROP. - VEÍCULOS	COM126ANE-GERAL	559,01	0,00	
33066408	BANCO ABN AMRO REAL SA	02-2009-026-0009	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/04/09	31/03/14	31/03/19	0,00	63,70	0401	AGÊNCIA BANCÁRIA	COM126ATP-GERAL	13.992,59	0,00	
34274233	PETROBRAS DISTRIBUIDORA SA	02-2008-026-0062	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/11/08	31/10/13	31/10/18	2,00	0,00	0910	LAVANDERIA	COM126ANE-ÁREA 01	0,00	1.317,58	
					ambos	30 dias	não										5,00	626,16	0911	LOJA DE CONVENIÊN- POSTO GASOL	COM126AEX-GERAL	0,00	5.270,23
					ambos	30 dias	não										15,00	2.743,84	0905	COMBUSTÍVEIS LUBRIFICANTES	COM126ANE-GERAL	0,00	13.175,59
58890252	DHL EXPRESS BRAZIL LTDA	02-2005-026-0055	3		ambos	não (sem direito a indenização)	não					EM VIGÊNCIA	01/09/10	31/08/11	31/08/13	0,00	1.797,00	3009	SERV. DE AGENCIAMENTO E APOIO DE BENS TRANSP.	COM126AEX-GERAL	10.458,54	0,00	
																	2.111,00	3009	SERV. DE AGENCIAMENTO E APOIO DE BENS TRANSP.	COM126ANE-GERAL	4.823,09	0,00	
61013397	MARKPLAN-MARK PLANET PROP LTDA	02-2010-026-0023	0		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/07/10	30/06/15	30/06/15	0,00	0,00	1007	PUBLIC. EM CARRINHOS DE BAGAG	COM126ATP-GERAL	7.760,00	0,00	
68483346	META 29 SERVIÇOS DE MARKETING LTDA	02-2011-026-0001	0	não invest ou não - várias hipóteses para	justificado		não					EM VIGÊNCIA	01/05/11	30/04/12	30/04/12	0,00	0,00	1016	PUBLICIDADE - PAINÉIS INTERNOS	COM126ATP-GERAL	20.000,00	0,00	
90403888	BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A	02-2004-026-0053	2		justificado		não					EM VIGÊNCIA	01/09/09	31/08/14	31/08/14	0,00	5,62	0402	EQUIP. ELETRÔNICOS/BANCO 24 Hs	COM126ATP-GERAL	3.410,13	0,00	
	BANCO SANTANDER BANESPA S/A	02-2007-026-0006	0		ambos	60 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/02/07	31/01/12	31/01/17	0,00	60,97	0401	AGÊNCIA BANCÁRIA	COM126AEX-GERAL	5.609,87	0,00	
	BANCO SANTANDER S/A	02-2009-026-0007	0		ambos	30 dias	não					EM VIGÊNCIA	01/03/09	28/02/14	28/02/19	0,00	74,40	0401	AGÊNCIA BANCÁRIA	COM126ATP-GERAL	16.270,29	0,00	



Anexo B

Contratos Ativos

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

CNPJ	FORNECEDOR	CONTRATO	VERSÃO	Término(Just/Injust/Ambos)	Prazo de Denúncia	DATA DE INÍCIO	PRAZO DE VIGÊNCIA		TÉRMINO DA VIGÊNCIA ATUAL	VIGÊNCIA LIMITE	A Infraero pode ceder o contrato?	VALOR MENSAL	VALOR GLOBAL	OBJETO	DESPESA
07521315/0001-23	DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO	CV0004-EG/2011/0001	0	ambos	45 dias	5/18/2011	31	Mês	12/2/2013		Cláusula 14.1: "Fica estipulada a prerrogativa da União, por intermédio da Infraero, de conservar em qualquer hipótese, a autoridade normativa e de promover a fiscalização físico-financeira das atividades do Termo, por meio dos órgãos competentes".	Conforme cronograma de desembolso do plano de trabalho.	R\$ 417,013,058.87	TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA E FINANCEIRA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE TERRAPLENAGEM DO CORPO DE ATERRO DO PATIO TPS-3 (SETOR 1A E SETOR 1B) DO SBGR.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
02302100/0001-06	BANDEIRANTE ENERGIA S/A	TC0158-EE/2007/0057	3	ambos	60 dias	12/1/2010	12	Mês	11/29/2011	11/29/2012	Cessão do contrato depende de autorização da Concessionária.	R\$ 1,948,938.76	R\$ 84,564,086.09	CONTRATAÇÃO DE FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA EM ESTRUTURA TARIFÁRIA HORO-SAZONAL AZUL-A2 PARA UNIDADE CONSUMIDORA Nº 502.332 (insumo para o desenvolvimento de atividade comercial)	ENERGIA ELÉTRICA
00926551/0010-71	COSMO EXPRESS LTDA.	TC0070-PS/2008/0001	2	ambos	30 dias	10/16/2010	12	Mês	10/15/2011	2013		R\$ 1,841,259.21	R\$ 63,017,444.22	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS AUXILIARES DE TRANSPORTE AÉREO NA MODALIDADE DE MANUSEIO E MOVIMENTAÇÃO DE CARGAS NO TERMINAL DE LOGÍSTICA DE CARGAS DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS - GOVERNADOR ANDRÉ FRANCO MONTORO - TECA/SBGR.	MOVIMENTAÇÃO DE CARGA TECA
61244034/0001-16	EPS- EMP. PAULISTA DE SERVIÇOS S/A	TC0029-SI/2007/0057	6	ambos	60 dias	4/30/2011	12	Mês	4/30/2012	4/30/2012		R\$ 59,881,701.07		CONTRATAÇÃO DE EMPR. P/EXECUTAR SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E COPA, DESINFECÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESINSETIZAÇÃO NAS DEPENDÊNCIAS DA INFRAERO-SRGR.	CONSERVAÇÃO E LIMPEZA
07521315/0001-23	DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO	CV0001-EG/2010/0057	1	ambos	45 dias	5/6/2010	488	Dia	4/15/2012			R\$ 45,371,922.32		TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA E FINANCEIRA QUE ENTRE SI CELEBRAM A EMPRESA BRASILEIRA DE INFRA-ESTRUTURA AEROPORTUÁRIA - INFRAERO E O MINISTÉRIO DA DEFESA - COMANDO DO EXERCITO, POR INTERMÉDIO DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO-DEC	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
06128644/0001-46	MP EXPRESS SERV. AUX. DE TRANSP. AÉREO LTDA	TC0052-PS/2008/0001	3	ambos	60 dias	8/7/2010	12	Mês	8/7/2011			R\$ 43,119,622.37		PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS AUXILIARES DE TRANSPORTE AÉREO, NA MODALIDADE PROTEÇÃO DA AVIAÇÃO CIVIL PARA O AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS	PROTEÇÃO À AVIAÇÃO CIVIL
62874094/0001-85	TREZE LISTAS SEGURANÇA E VIGILÂNCIA LTDA	TC0059-SV/2006/0001	6	ambos	60 dias	6/30/2010	12	Mês	6/29/2011	6/29/2011		R\$ 790,966.76	R\$ 42,797,803.62	CONT. EMPR. P/ EXEC. SERV. DE VIGILÂNCIA ARMADA E DESARM. (PÁTIO, ÁREA PERIMETRAL E CALÇADAS) NO SBGR E UNA'S. BONSUCESSO, SANTANA DO, PARNAÍBA E TUCURUVI.	VIGILÂNCIA ARMADA E DESARMADA SERVICO
02677568/0001-77	UNIVERSO SYSTEM SEGURANÇA E VIGILÂNCIA LTDA.	TC0022-SV/2007/0057	6	ambos	60 dias	5/9/2011	12	Mês	5/8/2012	5/8/2012		R\$ 505,892.53	R\$ 27,177,313.65	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA DESARMADA E PATRULHAMENTO P/ ATUAÇÃO EM ÁREAS INTERNAS E CALÇADAS, NO SBGR.	VIGILÂNCIA ARMADA E DESARMADA SERVICO
82234691/0001-52	PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA	TC0068-EG/2010/0057	0	ambos	60 dias	8/6/2010	23	Mês	5/6/2012	5/6/2012		R\$ 22,647,982.25		CONTR. SERV. DE ELABOR. DOS PROJ. DE ENG. ETAPAS DE SERV. E ESTU. PRELIM. PROJ BASICO, EXEC. E SERV. COMPL. P/CONST. TPS3 SBGR	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

CNPJ	FORNECEDOR	CONTRATO	VERSÃO	Término(Justif/Injust/Ambos)	Prazo de Duração	DATA DE INÍCIO	PRAZO DE VIGÊNCIA	TERMINO DA VIGÊNCIA ATUAL	VIGÊNCIA LIMITE	A Infração pode ceder o contrato?	VALOR MENSAL	VALOR GLOBAL	OBJETO	DESPESA
07909768/0001-21	SERVICE ONE ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	TC0020-ML/2008/0057	4	ambos	60 dias	8/27/2010	12 Meses	7/22/2011	7/22/2013		R\$ 561,736.07	R\$ 19,019,614.99	SERVIÇOS DE OPER E ENG DE MANUTENÇÃO PREV, CORR, FREQ, EXTRA MAN E ASSIST TÉCNICA DOS SUBSIST DE AR CONDICIONADO DOS AEROPORTOS DE GUARULHOS, SÃO JOSÉ DOS CAMPOS E CAMPO DE MARTE. GRUPO DE TRABALHO DE NAVEGAÇÃO AÉREA E UNIDADES DE TRÁFEGO AÉRO. DESP E MGR.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA ELETRO-MECÂNICO
01329324/0001-30	ROYAL SECURITY SERVIÇOS LTDA.	TC0122-MV/2007/0057	4	ambos	60 dias	10/8/2010	12 Meses	10/7/2011	10/7/2012		R\$ 194.353,25 (Congonhas) e R\$ 200.737,69 (Viracopos)	R\$ 17,149,745.80	CONTR. EMPR. ESP. P/ EXECUÇÃO DOS SERV. TÉCNICOS DE PREVENÇÃO, SALV. E COMBATE A INCÊNDIO EM AERONAVES, P/ O AEROP. INT. CONGONHAS, SP E AEBL. VIRACOPPOS.	CONVÊNIOS SERV COMB INCÊNDIO
59126045/0001-50	VIACÃO SANTO IGNACIO LTDA	TC0038-TG/2006/0057	6	ambos	60 dias	9/1/2010	12 Meses	9/1/2011	9/1/2011		R\$ 233,219.93	R\$ 10,663,210.48	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE TRANSPORTE RODOVIÁRIO (FRETAMENTO) DOS EMPREGADOS DA INFRAFER PARA O AER.INT.DE SJ/SP-SBOB.	PROGRAMA DE VALE TRANSPORTE ÔNIBUS FRET.
00394420/0035-50	DIRETORIA DE ENGENHARIA DA AERONAUTICA-DIRENG	CV0001-CI/2008/0057	3	Injustificado	90 dias	1/1/2011	12 Meses	12/31/2011	12/31/2013		R\$ 642,200.00	R\$ 22,270,209.21	PRESTAÇÃO DE SERV. ESP. DE PREVENÇÃO, SALVAMENTO E COMBATE A INCÊNDIO EM AERONAVES E NAS INSTALAÇÕES AEROPORTUÁRIAS DE GUARULHOS, SÃO JOSÉ DOS CAMPOS E CAMPO DE MARTE.	CONVÊNIOS SERV COMB INCÊNDIO
65086845/0001-97	ENPRESS ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA	TC0009-SM/2007/0057	7	ambos	60 dias	4/1/2011	12 Meses	3/31/2012	3/31/2012		R\$ 220,005.51	R\$ 11,543,119.64	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, LIMPEZA E REVITALIZAÇÃO DAS ÁREAS VERDES DOS AEROPORTOS DE GUARULHOS E CAMPO DE MARTE.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA CIVIL
04255500/0001-25	SCHAEFFER LOGÍSTICA E AUTOMAÇÃO LTDA	TC0002-PS/2008/0057	5	ambos	60 dias	3/5/2011	12 Meses	3/4/2012	3/5/2013		R\$ 274,575.56	R\$ 11,194,199.71	SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO PREV., CORR., EXTRA-MANUT. E ASSIST. TÉC. DOS SUBSISTEMAS DE TRANSLEVADORES DOS TECAS DOS AEROPORTOS DE GUARULHOS E VIRACOPPOS.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA ELETROMECÂNICO - SERV
33146648/0001-27	CONCREMAT ENGENHARIA E TECNOLOGIA S/A	TC0003-EG/2009/0057	3	ambos	60 dias	3/16/2009	33 Meses	12/17/2011	12/17/2011		Regime de empreitada	R\$ 10,550,868.30	SERVIÇOS DE APOIO TÉCNICO A FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA E MEIO AMBIENTE, NO ÂMBITO DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO SUDESTE (GUARULHOS E 7 AEROPORTOS).	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
35467604/0001-27	ATP ENGENHARIA LTDA	TC0029-EG/2010/0057	0	Justificado		7/14/2010	600 Dias	6/2/2012	6/2/2012		Regime de empreitada	R\$ 9,462,083.27	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA CONTEMPLANDO O APOIO TÉCNICO AO GERENCIAMENTO E A FISCALIZAÇÃO DAS OBRAS DE COMPLEMENTAÇÃO DA IMPLANTAÇÃO, ADEQUAÇÃO, AMPLIAÇÃO E REVITALIZAÇÃO DOS SISTEMA DE PÁTIOS E PISTAS, RECUPERAÇÃO E REVITALIZAÇÃO DO SISTEMA DE MACRODRENAGEM EXISTENTE E ELABORAÇÃO DE PROJETOS E OBRAS CIVIS DO AEROPORTO DE GUARULHOS.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
05816526/0001-68	ZIVA TECNOLOGIA E SOLUÇÕES LTDA.	TC0027-SI/2006/0057	5	ambos	60 dias	10/5/2010	12 Meses	10/4/2011	10/4/2011		R\$ 169,533.09	R\$ 9,334,756.52	PRESTAÇÃO DE SERV. TÉC. ESP. EM TEC.DA INFORMAÇÃO, COMPLEMENTARES ÀS ATIVIDADES DA INFRAFER NOS AEROPORTOS E GRUPOS DE NAVEGAÇÃO AÉREA SUBORDINADOS A SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO SUDESTE.	SERVIÇOS DE INFORMÁTICA - SERVIÇO CONTIN
00496402/0001-29	WHITENESS - CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA	TC0033-PS/2006/0057	8	ambos	60 dias	7/20/2009	12 Meses	6/30/2011	6/30/2011		R\$ 152,209.82	R\$ 7,601,192.13	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MOVIMENTAÇÃO DE CARRINHOS TRANSPORTADORES DE BAGAGENS DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE GUARULHOS.	MOV. CARRINHOS - TRANSP DE BAGAGEM
15565179/0001-00	FINANCIAL CONSTRUTORA INDUSTRIAL LTDA	TC0010-PS/2007/0057	7	ambos	60 dias	2/12/2011	12 Meses	2/11/2012	2/11/2012		R\$ 133,152.38	R\$ 7,645,112.95	SERVIÇOS DE COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS CLASSE "A", "B" E "D" COM DESTINAÇÃO FINAL A ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE RESÍDUOS E DESTINAÇÃO FINAL DE LODO CLASSE "D" DO AISP/SR, COLETA E DESTINAÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DOS AEROPORTOS DE CONGONHAS E CAMPO DE MARTE.	REMOÇÃO DE LIXO
31876709/0001-89	MPE - MONTAGENS E PROJETOS ESPECIAIS S/A	TC0015-ML/2009/0057	4	ambos	60 dias	3/29/2009	12 Meses	9/5/2011	9/5/2013		R\$ 200,902.19	R\$ 6,900,413.55	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA, EXTRA-MANUTENÇÃO E ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA OS SUBSISTEMAS DE PONTES DE EMBARQUE E DESEMBARQUE, ESTERAS DE BAGAGENS E PORTAS AUTOMÁTICAS DOS AEROPORTOS SJGR E SBKP.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA ELETROMECÂNICO - SERV
15565179/0001-00	FINANCIAL CONSTRUTORA INDUSTRIAL LTDA	TC0014-CI/2010/0057	1	Justificado		3/20/2011	12 Meses	3/19/2012	3/19/2015		R\$ 292,741.65	R\$ 7,025,799.60	CONTRAT. DE EMPRESA ESPECIALIZADA P/REALIZAÇÃO SERV. REMOÇÃO, TRATAMENTO E DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS - GRUPOS A, B E D P/ ATERRO SANITÁRIO.	REMOÇÃO DE LIXO

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

CNPJ	FORNECEDOR	CONTRATO	VERBAO	Término Justif. uni/ambos	Prazo de Execução	DATA DE INÍCIO	PRazo DE VIGENCIA	TERMINO DA VIGENCIA ATUAL	VIGENCIA LÍMITE	A Infração pode ocorrer no contrato?	VALOR MENSAL	VALOR GLOBAL	OBJETO	DESPESA
68224948/0001-64	CONSTRUTURAL ENGENHARIA E CONSTR. LTDA	TC0054-EG/2009/0057	2	Justificado		3/1/2010	630 Dia	11/21/2011			Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 6,797,735.86	EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - NECESSÁRIOS A IMPLANTAÇÃO DE CANAL E GALERIA CELULAR PARA DRENAGEM, JUNTO AO LIMITE COM RUA BELA VISTA DO PARAISO, NO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS - GOVERNADOR ANIBRE FRANCO MONTORO SP.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
65086845/0001-97	ENPRESS ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA	TC0012-LM/2007/0057	7	ambos	60 dias	5/1/2010	677 Dia	3/8/2012				R\$ 5,814,787.60	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E VIATURAS INCLUINDO OPERADORES E MOTORISTAS PARA O AISP/GR.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA CIVIL
51228930/0001-38	CEAPA - CENTRO APÓCIPROFISSIONAL AO ADQUIRENTE	TC0077-PS/2006/0057	8	ambos	60 dias	12/18/2010	6 Mês	6/17/2011	6/17/2011		R\$ 99,132.95	R\$ 6,185,930.09	CONTRATAÇÃO DE ENTIDADE SEM FINS LUCRATIVOS P/PREST. DE SERVIÇOS DE MENSAGEIROS POR MEIO DE MENOR APRENDIZ (APRENDIZ DE UX.ADM.), NA FORMA DA LEI DE APRENDIZAGEM Nº 10.097/2000, P/A SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO SUJEITO - SINGR E DEPENDÊNCIAS SUBORDINADAS	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS
09195665/0001-72	TOP LYNE SERVIÇOS AUX. DE TRANSP. AEREO LTDA	TC0027-TP/2010/0057	0	ambos	60 dias	7/20/2010	12 Mês	7/19/2011	7/19/2015		R\$ 460,075.62	R\$ 5,573,725.55	CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS AUXILIARES DE TRANSPORTE AEREO, NA MODALIDADE DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS NO PÁTIO DE MANOBRAS DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE GUARULHOS	TRANSPORTE DE PASSAGEIRO S NO PÁTIO
57259392/0001-25	AZEVEDO E TRAVASSOS ENGENHARIA LTDA	TC0004-EG/2009/0057	1	Justificado		5/14/2009	810 Dia	8/2/2011	8/2/2011		Regime de empreitada	R\$ 5,316,010.82	CONT. EMP. P/ EXC. DE OBRAS SERV. DE ENG. NEC. A DEMOLIÇÃO E RECOMP. PAVIMENTO RIGIDO P/ AMPLIAÇÃO E REMANEJ. REDE SUBTERRÂNEA DE COMBUSTÍVEL DE AVIAÇÃO SEUS HIDRANTES . P/ A TERCEIRA ETAPA DA RECUP. DO PAVIMENTO RIGIDO EXISTENTE DANIFICADO DO AISP/GUARULHOS.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
04461826/0001-09	SERVIÇOS DIGITAIS LTDA	TC0004-SF/2010/0057	1	ambos	60 dias	3/22/2011	12 Mês	3/21/2012	3/21/2016		R\$ 250,973.44	R\$ 6,023,362.56	CONTRATAÇÃO DE VERDA E ENTREGA DE CALES TRANSPORTE EM SÃO PAULO, GRANDE SÃO PAULO E MUNICÍPIOS VIZINHOS PARA ATENDIMENTO AOS EMPREGADOS DA SINGR	PROGRAMA DE VALETRANSPORTE ONIBUS URBIA
31876709/0005-02	MPE MONTAGENS E PROJETOS ESPECIAIS S/A	TC0009-CL/2008/0057	5	ambos	60 dias	3/21/2011	12 Mês	3/20/2012	3/20/2013		R\$ 118,017.15	R\$ 5,362,871.41	SERV. DE MAN. PREV./CORR. DA ETR. SERV. DE CONTROLE DE FLUXO DE RES. SOL. GRUPOS A, B E C, ASSIM COMO PROV. DE AERON. DE ÁREAS C/ SUSPEITA DE CONTAM. - SINGR	MANUTENÇÃO DO SISTEMA CIVIL
69349017/0001-55	ANSETT TECNOLOGIA E ENGENHARIA S.A.	TC0099-SM/2007/0057	2	Justificado		7/1/2009	740 Dia	3/13/2011	3/13/2011		Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 4,945,946.51	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO, EXECUÇÃO DE INFRA-ESTRUTURAS COMPLEMENTARES E SERVIÇOS DE FORNECIMENTO, MONTAGEM, INSTALAÇÃO E COLOCAÇÃO EM OPERAÇÃO DE EQUIPAMENTO E MATERIAIS NECESSÁRIOS A MODERNIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DOS SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO DO AEROPORTO DE GUARULHOS	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
31876709/0001-89	MPE - MONTAGENS E PROJETOS ESPECIAIS S/A	TC0001-EG/2011/0057	0	Justificado		4/1/2011	390 Dia	4/25/2012	4/25/2012		Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 4,880,434.04	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA NECESSÁRIOS A ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO, EXECUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS E FORNECIMENTO, MONTAGEM, INSTALAÇÃO E COLOCAÇÃO EM OPERAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS A IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE DOCAAGEM DE AERONAVES - AEROPORTO DE GUARULHOS	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
03342984/0021-20	PSG EMPREENDIMENTOS LTDA	TC0049-SF/2008/0057	1	ambos	60 dias	9/28/2010	12 Mês	9/28/2011	9/27/2015		R\$ 383,656.57	R\$ 4,680,553.73	CONT. DE EMP. P/ PRESTAÇÃO DE SERV. DE ADM., GERENC., OPERAÇÃO, MANUT. E LIMPEZA DAS ÁREAS DOS ESTAC. PRINCIPAL "TIP" E DO SETOR 4 "ÁREA EXT." - SINGR	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS
01597589/0003-09	CONSIGAZ DISTRIBUIDORA DE GÁS LTDA	TC0040-SF/2006/0057	5	ambos	60 dias	10/1/2010	12 Mês	9/30/2011	9/30/2011		R\$ 82,720.00	R\$ 4,676,882.00	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE GÁS LIQUEFEITO DE PETRÓLEO (GLP), PARA O TERMINAL DE LOGÍSTICA DE CARGAS DO AEROPORTO.	COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES
31876709/0001-89	MPE - MONTAGENS E PROJETOS ESPECIAIS S/A	TC0018-SM/2006/0057	8	ambos	60 dias	5/11/2011	12 Mês	5/10/2012	5/10/2012		R\$ 75,643.23	R\$ 4,584,266.68	SERVIÇOS DE ENG. DE MANUT. DOS EQUIP. E SIST. ELETROM. E DISPOS. GERAIS DE MOVIMENT. E ARMAZENAGEM DE CARGA, NO TECA DO AISP-GR.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA ELETRO-MECÂNICO
67136994/0001-49	FATOR 6 COMUNICAÇÃO E NEGÓCIOS LTDA	TC0016-TA/2011/0057	0	ambos	60 dias	3/6/2011	24 Mês	3/5/2013	3/5/2016		R\$ 170,619.71	R\$ 4,267,803.94	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE VEÍCULOS, COM MOTORISTAS EM TEMPO INTEGRAL PARA TRANSPORTE DE PESSOAS, MATERIAIS, DOCUMENTOS EQUIPAMENTOS E OUTROS SERVIÇOS AUTORIZADOS PELA INFRAFERRO NO AEROPORTO DE GUARULHOS	SERVIÇO DE TRANSPORTE ADMINISTRATIVO
04960772/0001-26	SERVICE ONE MANUT. E ALUTAR CONDICIONADO LTDA	TC0017-SM/2006/0057	7	ambos	60 dias	3/1/2011	12 Mês	4/26/2011	4/26/2011		R\$ 90,978.41	R\$ 4,209,859.46	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE MANUTENÇÃO DO TIPO PREVENTIVA, CORRETIVA E ASSISTÊNCIA TÉCNICA DOS SISTEMAS ELETRÔNICOS SOM, DAI E CFTV.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA ELETRÔNICO

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

CNPJ	FORNECEDOR	CONTRATO	VERSÃO	Término Justif (mês/Anos)	Prazo de Entrega	DATA DE INÍCIO	PRazo de Vigência	TÉRMINO DA VIGÊNCIA ATUAL	VIGÊNCIA LIMITE	A Infraero pode ceder o contrato?	VALOR MENSAL	VALOR GLOBAL	OBJETO	DESPESA	
46319000/0001-50	PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARULHOS	CV0002-EG/2008/0057	3	ambos	90 dias	7/1/2010	365 Dia	6/30/2011			Conforme solicitação do Município e concordância da Infraero	R\$ 3.940.940,13	REALIZAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS, OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA NECESSÁRIOS À IMPLEMENTAÇÃO E VIABILIZAÇÃO DAS SEQUENTES OBRAS: MELHORIAS NA AV. JOÃO JAMIL ZARIF NO TRECHO ENTRE O ENTRONCAMENTO COM A MARGINAL BAQUIRIVU- GUACU E A RUA CANA VERDE; OBRAS.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS	
60437514/0001-30	EDIPAL CONSTRUTORA E IMOVEIS PAPA LTDA	TC0015-EG/2010/0057	3	Justificado		10/28/2010	120 Dia	10/22/2011	10/22/2011		Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 3.427.590,64	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ÁREAS DE EMBARQUE INTERNACIONAL E DOMESTICO DOS TERMINAIS DE PASSAGEIROS 1 E 2 DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS - GOVERNADOR ANDRÉ FRANCO.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS	
05614034/0001-90	BIOPLAST SERVIÇOS MÉDICOS E ODONT. S/S LTDA	TC0005-EM/2009/0057	1	ambos	60 dias	4/23/2010	12 Mês	4/22/2011	60 meses		R\$ 143.971,85	R\$ 3.358.792,79	EMPRESA ESPECIALIZADA P/EXEC. DIÁRIA, INCLUSIVE SABADO, DOMINGO E FERIADO DE SERV. DE ATEND. MÉD. DE EMERG. E REMOÇÃO POR AMBULÂNCIA A PAX, TRIP. E USUÁRIOS DO SSGR.	SERV ASSIST MEDICA EMERGENCIA L	
31876709/0001-89	MPE - MONTAGENS E PROJETOS ESPECIAIS S/A	TC0143-SG/2007/0057	4	ambos	60 dias	4/7/2011	12 Mês	4/6/2012			R\$ 76.530,63	R\$ 3.474.473,15	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MANUTENÇÃO DOS SISTEMAS DE INFRA-ESTRUTURA DO AISP/GR.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA CIVIL	
56079585/0001-31	RTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	TC0018-EG/2010/0057	0	Justificado		12/31/2010	450 Dia	3/25/2012	3/25/2012		Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 3.150.180,09	REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ÁREAS DE VERIFICAÇÃO DE PASSAPORTES NOS SETORES DE DESEMBARQUE INTERNACIONAL DOS TERMINAIS DE PASSAGEIROS 1 E 2 DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS - GOV. ANDRÉ FRANCO	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS	
58619404/0001-48	SEAL TELECOM COM. SERV. TELEC. LTDA	TC0074-SF/2010/0057	0	Justificado		12/13/2010	540 Dia	6/5/2012	6/5/2012		Regime de preço unitário	R\$ 2.980.000,00	CONT. DE EMP. ESPECIALIZADA P/ EXEC. DE SERV. DE MODERNIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO SIST. DE SONORIZAÇÃO - SISOM EXISTENTE NO AISP-GRU.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS	
04960772/0001-26	SERVICE ONE MANUT E AUT AR CONDICIONADO LTDA	TC0034-SF/2011/0057	0	ambos	60 dias	4/27/2011	12 Mês	4/26/2012	4/26/2012		R\$ 227.099,05	R\$ 2.906.341,66	EXECUÇÃO DE MANUT. DO SUB-SISTEMA DE SONORIZAÇÃO, DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO, CFTV, SIST. HELPLINK E SIST. CONTROLE ESTAC. (GEST) DO SSGR.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA ELETRÔNICO - SERVIÇO	
01935556/0001-32	RODOSERV ENGENHARIA LTDA	TC0013-SF/2010/0057	1	Justificado		9/30/2010	301 Dia	7/28/2011	7/28/2011		Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 2.819.936,67	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO, IMPLANTACÃO E INSTALAÇÕES DO MÓDULO OPERACIONAL - MOP, NO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS - GOVERNADOR ANDRÉ FRANCO	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS	
01009681/0003-83	GE BETZ DO BRASIL LTDA	TC0023-SF/2007/0057	7	ambos	60 dias	4/3/2011	12 Mês	4/2/2012	4/3/2012		R\$ 48.739,96	R\$ 2.568.298,04	FORNEC. DE PRODUTOS QUÍMICOS, PRESTAÇÃO DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E TRATAMENTO DE ÁGUA DOS SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO, ÁGUA POTÁVEL E INDUSTRIAL DO AISP/GR.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA CIVIL	
62874004/0001-85	TREZE LISTAS SEGURANÇA E VIGILANCIA LTDA	TC0010-SV/2008/0057	3	ambos	60 dias	4/1/2011	12 Mês	3/31/2012			R\$ 53.948,64	R\$ 2.468.622,41	CONT. EMPRESA ESP. NA PREST. DE SERV. DE VIGIL. ARMADA E PATR. P/ ATUAÇÃO DE P. UTAS - SORCABA, REDE, ITAPEVI, BRAG. PTA E PERUS	VIGILÂNCIA ARMADA E DESARMADA - SERVIÇO	
56917446/0001-30	TECNOGEN ALAMBRADOS LTDA	TC0028-PS/2010/0057	0	Justificado		8/16/2010	540 Dia	2/7/2012			Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 2.344.009,03	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONTRUÇÃO DE CERCAS PATRIMONIAIS EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CERCAS EXISTENTES NO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS - GOVERNADOR ANDRÉ FRANCO	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS	
61244034/0001-16	EPS- EMP. PAULISTA DE SERVIÇOS S/A	TC0032-PS/2006/0057	6	ambos	60 dias	6/26/2010	339 Dia	5/31/2011	60 meses		R\$ 39.341,23	R\$ 2.148.102,06	CONTRATO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE OPERAÇÃO DAS MESAS DE PABX E TELEFONE PARA DEFICIENTE AUDITIVO.	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	
60911690/0001-62	DATASIST INFORMATICA S/C LTDA	TC0034-SA/2010/0057	0	ambos	60 dias	10/11/2010	12 Mês	10/11/2011	60 meses		R\$ 164.685,51	R\$ 1.994.997,08	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ATENDIMENTO, INFORMAÇÕES OPERACIONAIS E RECEPTIVOS A PASSAGEIROS E USUÁRIOS DO SSGR.	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	
10902403/0001-80	MEDLINK EMERGENCIAS MEDICAS E REMOÇÕES LTDA	TC0046-EM/2011/0057	0	ambos	30 dias	4/6/2011	180 Dia	10/3/2011	10/3/2011		R\$ 236.604,91	R\$ 1.448.749,16	CONTRATAÇÃO EMERGENCIAL DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE ATENDIMENTO MÉDICO DE EMERGENCIA E REMOÇÃO POR AMBULÂNCIA NO SSGR.	SERV ASSIST MEDICA EMERGENCIA L	
07521315/0001-23	DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO	CV0002-EG/2011/0057	0	ambos	45 dias	4/18/2011	7 Mês	11/13/2011	11/13/2011		R\$ 701.245,05 (após emissão da OS) + R\$ 509.096,40 (OS + 30 dias) + R\$ 63.749,55 (OS + 90 dias)	R\$ 1.274.991,00	CLÁUSULA 14.3: "fica estipulada a prerrogativa da União, por intermédio da Infraero, de conservar em qualquer hipótese, a autoridade normativa e de promover a fiscalização físico-financeira das atividades do Termo, por meio dos órgãos competentes".	ELABORAÇÃO DOS ESTUDOS PRELIMINARES E PROJETO EXECUTIVO DE REVITALIZAÇÃO DA PISTA DE ROLAMENTO "B" (PR-B) DO SSGR.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

CNPJ	FORNECEDOR	CONTRATO	VERSÃO	Término Just/Injust/Ambs	Prazo de Resposta	DATA DE INÍCIO	PRazo DE VIGÊNCIA	TERMINO DA VIGÊNCIA ATUAL	VIGÊNCIA LIMITE	A Infração pode ser o contrato?	VALOR MENSAL	VALOR GLOBAL	OBJETO	DESPESA
01935556/0001-32	RODOSERV ENGENHARIA LTDA	TC0027-PS/2009/0057	1	Justificado		6/15/2009	540 Dia	12/6/2010			Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 733,617.22	CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE REQUALIFICAÇÃO EM UNIDADES TÉCNICAS DE AERONAVEGAÇÃO SUBORDINADAS AO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS GOVERNADOR ANDRÉ FRANCO MONTORO.	GRU - RECURSOS PRÓPRIOS
56035876/0001-28	IACIT SOLUÇÕES TECNOLÓGICAS LTDA	TC0039-SF/2010/0057	0	Justificado		2/21/2011	210 Dia	9/19/2011			Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 1,093,000.00	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO E IMPLANTACAO DE SISTEMA DE MONITORACAO E CONTROLE REMOTO PARA TELECOMANDO E TELE-SUPERVISAO DOS EQUIPAMENTOS DOS SISTEMAS DE APROXIMACAO POR INSTRUMENTOS DAS CABECEIRAS 09 E 27, INCLUINDO ADEQUACAO DO SISTEMA DE AR CONDICIONADO E MOBILIARIO DE SUAS ESTACOES DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE GUARULHOS.	GRU - RECURSOS PRÓPRIOS
04371889/0001-74	TF TELECOM COMERCIO E SERVIÇOS LTDA EPP	TC0013-FM/2011/0057	0	Justificado		3/10/2011	60 Dia	5/9/2011	5/9/2011			R\$ 1,050,826.35	FORNEC. DE 399 RÁDIOS TRANSCETORES PORT. UHF E FORNEC. E INST. DE EST. REPTIDORA COM 3 CANAIS NO SIST. MPT-1327 A SER INTERL.N.O SIST. MPT-1327 NO SBR.	IMOBIL. EQUIP. COMUN. VALOR ORIGINAL
51931954/0001-59	EP ENGENHARIA DO PROCESSO LTDA	TC0089-PS/2010/0057	0	ambos	60 dias	1/4/2011	12 Mês	1/4/2012	1/3/2016			R\$ 83,206.09	SERV. DE COLETAS DE AMOSTRAS E ANÁLISES DAS ÁGUAS DO SIST. DE ABASTEC. DE ÁGUA(BRUTA E TRATADA) E DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO; LIMPEZA E DESINFECÇÃO DOS DOIS PONTOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA PARA AERONAVES E LITURA DE HIDRÔMETROS DO AEROPORTO DE GUARULHOS E CONTROLE DE ÁGUA DAS UNIDADES TÉCNICAS DE AERONAVEGAÇÃO DE BRAGANÇA PAULISTA E SERRA MAR.	MANUTENÇÃO O SISTEMA CIVIL
34028316/0001-29	EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS	TC0025-PS/2006/0057	0	ambos	30 dias	6/19/2006	60 Mês	6/19/2011				R\$ 16,000.00	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA P/SERVICOS DE COLETA, TRANSP. E ENTREGA DE MALOTES ENTRE INFRAESTRUT. AERONAVES E EQUIPAMENTOS DE NAVEGACAO AEREA SUBORDINADOS.	MALOTES PORTES E TELEGRAMAS
00028986/0001-08	ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A	TC0021-SM/2006/0057	6	Justificado		6/1/2010	12 Mês	6/1/2011	60 meses			R\$ 15,956.34	SERVICOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA, EXTRA-MANUTENÇÃO E ASSIST. TÉCNICA P/ OS SUBSISTEMAS DE ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES DO SBRP, SBRP E SBRP.	MANUTENCA O SISTEMA ELETROMECANICO - SERV
67452854/0001-80	DISBRA DIESEL COM. DE DERIV. DE PETROLEO LTDA	TC0046-SF/2010/0057	0	ambos	60 dias	9/14/2010	12 Mês	9/13/2011	9/13/2015			R\$ 76,865.00	SERVICOS DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTIVEL - DIESEL - AUTOMOTIVO NA FROTA DE VEICULOS, EMPILHADERAS E IMPLEMENTOS AGRICOLAS E DE MANUTENÇÃO DO SBRP.	COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES
53858106/0001-97	NOVO BRASIL-COM.EQUIP.SISTE.MAS C.L.LTDA - EPP	TC0013-SM/2007/0057	4	ambos	60 dias	3/12/2011	12 Mês	3/11/2012	3/11/2012			R\$ 15,554.92	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXEC. DE SERV. DE MANUT. PREVENT., CORRET. E ASSIST. TÉCNICA PARA O SISTEMA DE COMBATE A INCENDIO COM RETIRADA, RECOLOCAÇÃO, REMANEJAMENTO, RECARGA, PINTURA, TESTE HIDROSTÁTICO, TROCA E FORNEC. DE PEÇAS, P/EXTINTORES E MANGUEIRA DOS UNAS E DO AEROPORTO DE GUARULHOS.	MANUTENÇÃO O SISTEMA CIVIL
58482019/0001-00	ASAM- ASSOC. GUARULHERSE DE AMPARO AO MENOR	TC0085-PS/2006/0057	4	ambos	60 dias	5/2/2010	12 Mês	5/1/2011			R\$ 174,078.20 (valor anual)	R\$ 894,391.00	PROPRIETARIA ACESSO A AÇÕES BÁSICAS DE EDUCAÇÃO E CIDADANIA, BEM COMO, OFERECER CURSOS DE QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL COMUNITARIE RESIDENTE NO ENTORNO DO ASSP.	PROGRAMA INFRAESTRUT. SOCIAL
03667408/0001-39	ITS VIAGENS E TURISMO LTDA - EPP	TC0034-PS/2009/0057	1	ambos	60 dias	8/24/2010	12 Mês	8/23/2011			Regime de preço unitário	R\$ 800,000.00	CONTRATAÇÃO DE AGENCIA DE VIAGENS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RESERVA, EMISSÃO E MARCAÇÃO DE PASSAGENS AERÉAS NACIONAIS, PARA EMPREGADOS DA INFRAESTRUT. AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS GOVERNADOR ANDRÉ FRANCO MONTORO.	- PFP - AQUISIÇÃO PASSAGENS - DESP DE OPER DAS GERÊNCIAS DE EMPREEND
34028316/0001-29	EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS	TC0059-PS/2006/0057	0	ambos	30 dias	1/23/2007	60 Mês	1/23/2012				R\$ 10,000.00	CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO EM ÂMBITO NACIONAL DE PRODUTOS POSTAIS, TELEMÁTICOS E ADICIONAIS NAS LOCALIDADES NACIONAIS E INTERNACIONAL QUE SÃO DISPONIBILIZADOS EM UNIDADES DE ATENDIMENTO DA ECT, PARA VENDA NA REDE DE VAREJO PARA A SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO SUDESTE.	MALOTES PORTES E TELEGRAMAS
08720760/0001-85	SDO-COM. IMP. E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA.	TC0030-LIV/2009/0057	3	Justificado		4/10/2011	284 Dia	10/9/2011				R\$ 24,542.63	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA LOCAÇÃO DE 08 (OITO) EMPILHADERAS CONTRABALANÇADAS A COMBUSTÍVEL (GLP-GÁS LIQUEFEITO DE PETRÓLEO) COM CAPACIDADE DE CARGA MÍNIMA DE 2500KG PARA O TERMINAL DE CARGA DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS.	LOCAÇÃO DE BENS MÓVEIS

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

CNPJ	FORNECEDOR	CONTRATO	VERSÃO	Término/Just/Injust(Ambos)	Prazo de Denúncia	DATA DE INÍCIO	PRAZO DE VIGÊNCIA	TÉRMINO DA VIGÊNCIA ATUAL	VIGÊNCIA LIMITE	A Infraero pode ceder o contrato?	VALOR MENSAL	VALOR GLOBAL	OBJETO	DESPESA
00028986/0001-08	ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A	TC0039-SM/2007/0057	5	ambos	60 dias	7/10/2010	12 Mês	7/10/2011	60 meses		R\$ 12,490.00	R\$ 561,638.40	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA, EXTRA-MANUTENÇÃO E ASSIST. TÉCNICA P/ OS SUBSISTEMAS DE ELEVADORES INSTALADOS NO SBGR, SBSP E SBKP.	MANUTENÇÃO DO SISTEMA ELETROMECÂNICO - SERV
07045912/0001-29	BIO QUALITY ASSISTÊNCIA E GESTÃO EM SAÚDE LTD	TC0003-SA/2008/0057	2	ambos	60 dias	10/20/2010	12 Mês	10/19/2011	60 meses		R\$ 12,916.04	R\$ 437,869.74	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA DESENVOLVER ATIVIDADES DA DANÇA DE SALÃO, TAI CHI CHUAN E CONDICIONAMENTO FÍSICO AO EMPREGADOS DA INFRAERO, NO SBGR.	PROGRAMA QUALIDADE DE VIDA
46266771/0001-26	CANON DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	TC0015-LA/2010/0057	1	ambos	60 dias	3/23/2011	12 Mês	3/22/2012	3/22/2014		R\$ 19,075.75	R\$ 436,398.00	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS COPIADORES COM IMPRESSÃO PRETO & BRANCO E COLORIDA P/ SBGR.	LOCAÇÃO DE MÁQUINAS COPIADORAS
00211317/0001-77	FERNANDES ASSOCIADOS	TC0007-PS/2009/0057	2	Justificado		5/7/2011	12 Mês	5/6/2012			R\$ 632,99 por processo	R\$ 615,266.28	PRESTACAO DE SERVICOS PROFIS. DE ASSISTENTE TECNICO NA ANALISE E ELAB. DE CALCULOS JUDICIAIS EM ACOES TRABALHISTAS NAS DEP. SUBORDINADAS A SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DO SUDESTE.	SERVIÇOS JURÍDICOS
05945216/0001-43	VPC/BRASIL TEC. AMBIENTAL E URBANISMO LTDA-ME	TC0011-EG/2011/0057	0	Justificado		3/14/2011	120 Dia	7/12/2011			Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 383,058.00	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS PARA ATENDIMENTO ÀS EXIGÊNCIAS DA LICENÇA AMBIENTAL PRÉVIA 1305, DAS OBRAS DO TERMINAL DE PASSAGEIROS 3, EDIFÍCIO GARAGEM E SISTEMAS DE PÁTIOS E PISTAS TAXIWAYS, DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARU.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
59704510/0001-92	TOLEDO DO BRASIL IND.DE BALANÇAS LTDA	TC0007-SF/2010/0057	1	Justificado		10/24/2010	62 Dia	12/24/2010	12/24/2010		Regime de preço unitário	R\$ 235,188.00	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BALANÇAS ELETRÔNICAS PARA UTILIZAÇÃO NAS POSIÇÕES DE CHECK-IN NOS TERMINAIS DE PASSAGEIROS E NOS TERMINAIS DE CARGA AÉREA DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS - GOVERNADOR ANDRÉ FRANCO.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
04670778/0001-69	URSA MAIOR CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES LTDA-EPP	TC0001-PS/2011/0057	0	Justificado		4/4/2011	90 Dia	7/2/2011	7/2/2011		Regime de empreitada por preços unitários	R\$ 196,300.00	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REVITALIZAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES DAS SUBESTAÇÕES DAS CABECEIRAS 09 E 27 DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE SÃO PAULO/GUARULHOS.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS
01935556/0001-32	RODOSERV ENGENHARIA LTDA	TC0006-EG/2011/0057	0	Justificado		4/27/2011	45 Dia	6/10/2011	6/10/2011		Regime de empreitada por preços unitários	92.172,38	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DO CONTRAPISO, NECESSÁRIO A AMPLIAÇÃO DA REMOTA CENTRAL DE INSTALAÇÃO DO MÓDULO OPERACIONAL PROVISÓRIO - MOP DO SBGR.	OBU - RECURSOS PRÓPRIOS



Anexo III

Contratos Complementares

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

CNPJ	FORNECEDOR	CONTRATO	VERSÃO	Término (Just/Injust/ Ambos)	Prazo de Denúncia	DATA DE INÍCIO	PRAZO DE VIGÊNCIA		TÉRMINO DA VIGÊNCIA ATUAL	VIGÊNCIA LIMITE	A Infraestrutura pode ceder o contrato?	INVESTIMENTO	PRAZO DE AMORTIZAÇÃO	VALOR MENSAL FIXO	VALOR MENSAL VARIÁVEL	VALOR GLOBAL	OBJETO	ÁREA (M²)
01.175.497/0001-41	DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO DA AGÊNCIA BRASILEIRA DE INTELIGÊNCIA DO GABINETE DE SEGURANÇA INSTITUCIONAL DA PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA - ABIN	CV 06.2005.057.0001	0	Ambos	60 dias	01/04/2005	60	Mês	31/03/2010	31/03/2015				ISENTA	ISENTA	ISENTA	CONCESSÃO DE USO DE ÁREA PARA UTILIZAÇÃO COMO UNIDADE OPERACIONAL DA AGÊNCIA REGIONAL DE SÃO PAULO.	17,00
03.112.386/0026-70	AGÊNCIA NACIONAL DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA - ANVISA	PROCESSO 25759-326641/2006-53	0	Ambos	60 dias	11/09/2006	60	Mês	10/09/2011	INDETERMINADA					RATEIO PROPORCIONAL DE DESPESAS DECORRENTES DO USO DE ÁREAS AEROPORTUÁRIAS.	R\$ 448.315,80 (ESTIMADO)	TERMO DE CESSÃO DE USO DE ÁREAS AEROPORTUÁRIAS, DE SISTEMA DE TELECOMUNICAÇÕES POR LINHAS FÍSICAS (STLF) E RATEIO DE DESPESAS DECORRENTES	

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

																	S OCUPAÇÃO DOS ESPAÇOS FÍSICOS CEDIDOS.	
58.518.069/ 0001-91	EMPRESA METROPOL ITANA DE TRANSPOR TES URBANOS DE SÃO PAULO S.A. - EMTU/SP	TC 02.2006.05 7.0050	1	Ambos	60 dias	01/05/ 2011	6 0	M ês	30/04/201 6	30/04/201 6				R\$ 10.00 0,00		R\$ 600.000,0 0	CONCESSÃO DE USO DE ÁREA PARA VENDA DE PASSAGENS, APOIO LOGÍSTICO E INFORMAÇÕES AO PÚBLICO.	180,3 0
	DEPARTAM ENTO DE COMUNICA ÇÃO SOCIAL DA POLÍCIA CIVIL	CV 02.1998.05 7.0240	0	Ambos	60 dias	01/09/ 1998	6 0	M ês	31/8/2003 (segundo informa a Infraero, um novo convênio encontra- se em fase de elaboração)					ISENT A	ISENTA	ISENTA	PARTICIPAÇÃO MÚTUA DA INFRAERO E DO CONVENIAD O, VISANDO DOTAR O AEROPORTO DE POLICIAMEN TO OSTENSIVO, PARA A PRESERVAÇÃO DA ORDEM PÚBLICA E DA INCOLUMIDA DE DOS USUÁRIOS E DO PATRIMÔNIO	200,0 0

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

																	<u>CONTRATO</u> <u>PREVÊ,</u> <u>AINDA, O</u> <u>FORNECIME</u> <u>NTO, PELA</u> <u>INFRAERO,</u> <u>DE</u> <u>ESTACIONA</u> <u>MENTO,</u> <u>LIMPEZA,</u> <u>VALE</u> <u>REFEIÇÃO,</u> <u>ÁGUA,</u> <u>ESGOTO,</u> <u>ENERGIA</u> <u>ELÉTRICA,</u> <u>COLETA DE</u> <u>LIXO E</u> <u>TELEFONIA</u> <u>LOCAL.</u>	
66.970.229/ 000167	Nextel Telecomuni cações Ltda.	08.2006.05 7.0010	2	Ambos	60 dias	01/11/ 2006	6 0	M ês	31/10/201 1	31/10/201 1	Não	N/I	N/I	R\$ 37.94 4,22	Não	R\$ 991.620,0 0	Utilização de infra- estrutura de telecomunica ções da Infraero, para abrigo dos equipamento s de propriedade da Nextel.	N/I
04.164.616/ 0001-59	TNL PCS S/A	08.2008.05 7.0007	0	Ambos	60 dias	01/09/ 2008	3 6	M ês	31/08/201 1	31/08/201 1	Não	N/I	N/I	R\$ 52.20 0,00	Não	R\$ 1.879.200 ,00	Utilização de infra- estrutura de telecomunica ções da Infraero, para abrigo dos equipamento	N/I

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

																	s de propriedade da TNL.	
02.945.663/ 0001-04	LinkTel Telecomuni- cações do Brasil Ltda.	08.2011.05 7.0006	0	Ambos	60 dias	01/07/ 2011	N /I	-	Vinculado ao Contrato n.º 08.2011.05 7.0001	Vinculado ao Contrato n.º 08.2011.05 7.0001	Não	N/I	N/I	R\$ 10.30 2,00	R\$0,01412/ minuto de cada usuário autenticado no sistema	R\$ 329.664,0 0	Utilização de infra- estrutura de telecomunica- ções da Infraero, para abrigo dos equipamento s de propriedade da Linktel.	N/I
00.394.494/ 0040-42	DEPARTAM ENTO DE POLÍCIA FEDERAL	CV 06.2006.05 7.0003	0	Ambos	60 dias	01/01/ 2007	1 2	M ês	31/12/200 7 (segundo informa a Infraero, um novo convênio encontra- se em fase de elaboração)	31/12/201 2				ISENT A	ISENTA	ISENTA	CONCESSÃO DE USO DE ÁREA, DESTINADA AO ATENDIMENT O DAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS DO DPF NO AEROPORTO DE GUARULHOS.	1.259, 44
04.206.050/ 0001-80	TIM celular S.A	08.2006.05 7.0015	3	Ambos	60 dias	01.11.2 006	3 6	m ês	31.10.2009	31.10.2011	Não	N/I	N/I	R\$ 56.28 2,00	ISENTA	R\$ 1.004.400 ,00	Utilização de infra- estrutura de telecomunica- ções da Infraero, para abrigo dos equipamento s de	N/I

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

																	propriedade da Tim.	
04.198.514/0102-06	TRIGÉSIMO PRIMEIRO BATALHÃO DE POLÍCIA MILITAR METROPOLITANO - POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO	CV 06.2005.057.0002	0			01/04/2005	60	Mês	31/03/2010 (segundo informa a Infraero, um novo convênio encontra-se em fase de elaboração)					ISENTA	ISENTA	ISENTA	<p>DOTAÇÃO, AO AEROPORTO, DE POLICIAMENTO OSTENSIVO E DE TRÂNSITO, PARA A PRESERVAÇÃO DA ORDEM PÚBLICA E DE INCOLUMIDADE DOS USUÁRIOS E PATRIMÔNIO .</p> <p><u>O CONTRATO PREVÊ, AINDA, O FORNECIMENTO, PELA INFRAERO, DE ESTACIONAMENTO E VALE REFEIÇÃO.</u></p>	145,25

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

02.449.992/ 0056-38	Vivo S/A	08.2009.05 7.0010	0	Ambos	60 dias	01.11.2 009	6 0	m ês	01/11/200 9	30/10/201 4	Não	N/I	N/I	R\$ 63.30 0,00	ISENTA	3.789.000 .00	Utilização de infra- estrutura de telecomunica ções da Infraero, para abrigo dos equipamento s de propriedade da Vivo.	N/I
40.432.544/ 0001-47	Claro S/A	08.2009.05 7.0011	0	Ambos	60 dias	01.11.2 009	2 4	m ês	31.10.2011	31.10.2011	Não	N/I	N/I	R\$ 60.08 0,00	ISENTA	R\$ 1.441.920 ,00	Utilização de infra- estrutura de telecomunica ções da Infraero, para abrigo dos equipamento s de propriedade da Claro.	N/I
04.624.699/ 0001-11	Pointer Networks S/A	08.2010.05 7.0002	0	Ambos	60 dias	01.04.2 010	2 4	m ês	31.03.2012	31.03.2012	Não	N/I	N/I	R\$ 9.652, 06	R\$0,01235/ minuto de cada usuário autenticado no sistema	R\$ 231.649,4 4	Utilização de infra- estrutura de telecomunica ções da Infraero, para abrigo dos equipamento s de propriedade da Pointer.	N/I
46.319.000/ 0001-50	PREFEITUR A DE GUARULHO S - SECRETARI A DE	CV 06.2010.05 7.0001	1	Ambos	30 dias	15/01/ 2011	1 2	M ês	14/01/201 2						RESSARCIME NTO DE DESPESAS COM ÁGUA, ESGOTO, ENERGIA		CESSÃO DE USO DE ÁREA AEROPORTU ÁRIA E UTILIZAÇÃO DE SISTEMAS	14,00

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

	ASSISTÊNCIA SOCIAL E CIDADANIA														ELÉTRICA, TELECOMUNICAÇÕES, GÁS, LIMPEZA, MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS, COLETA E INCINERAÇÃO DE LIXO, SEGUROS CONTRATADOS CONTRA INCÊNDIO E CORRELATOS.		DE TELECOMUNICAÇÕES POR LINHAS FÍSICAS (STLF).	
03.498.897/0001-13	A Telecom S/A	08.2010.057.0003	0	Ambos	60 dias	01.03.2010	24	Mês	29.02.2012	29.02.2012	Não	N/I	N/I	R\$ 9.188,21	R\$0,01229/minuto de cada usuário autenticado no sistema	R\$ 220.517,04	Utilização de infraestrutura de telecomunicações da Infraero, para abrigo dos equipamentos de propriedade da A Telecom.	N/I
06.190.232/0001-36	CD LOTERIAS LTDA.	TC 02.2005.057.0001	1	Ambos	60 dias	01/02/2010	24	Mês	31/01/2012	31/01/2015				R\$ 2.400,00 (PREÇO MÍNIMO)	3% SOBRE O FATURAMENTO BRUTO MENSAL	R\$ 108.000,00	CONCESSÃO DE USO DE ÁREA DESTINADA À EXPLORAÇÃO COMERCIAL DE CASA LOTÉICA.	32,00

Relatório 7 – Due Diligence Contratual- GRU

34.028.316/ 0031-29	EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFO S - ECT	TC 02.2006.05 7.0023	1	Ambos	60 dias	01/04/ 2011	6 0	M ês	31/03/201 6	31/03/201 6				R\$ 7.750, 00		R\$ 364.200,0 0 (DATA BASE: 2006)	CONCESSÃO DE USO DE ÁREA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS POSTAIS E ATIVIDADE DE BANCO POSTAL.	111,0 0
34.028.316/ 0031-29	EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFO S - ECT	TC 02.1996.05 7.240	0	Justificado		01/10/ 1996	1 8 0	M ês	30/09/201 1			NÃO INDICADO	30/9/2011	R\$ 8.260, 86 (DATA BASE: 1996)		R\$ 1.486.954 ,80 (DATA BASE: 1996)	CONCESSÃO DE USO DE ÁREA PARA TRATAMENT O DOS MALOTES DO SERVIÇO DE CORRESPON DÊNCIA AGRUPADA E PARA O TRATAMENT O DOS OBJETOS DE CORRESPON DÊNCIA EM TRÂNSITO.	10.14 8,00